



GEOVAL
GEOMETRIVALUTATORIESPERTI



PREGIA
ASSOCIAZIONE
strategie · immobili · aziende

Ciclo: *L'EVOLUZIONE DELLE VALUTAZIONI IMMOBILIARI*
Nuovi paradigmi e modelli interpretativi

VALUTAZIONI FINANZIARIE A TASSI COSTANTI

Webinar – 14 novembre 2024 (15.00/19.00)

- 15.00 *Saluti introduttivi*
Oscar Mella (Presidente GeoVal) e Marco Iacovissi (Presidente PR.E.G.I.A.)
- 15.15 *Metodi e strumenti di valutazione degli investimenti*
Maurizio D'AMATO, Università di Bari
- 15.40 *Rischi immobiliari e tassi derivanti*
Paolo TRENTINI, Valutatore immobiliare UNI11558
- 16.15 *Interazione fra "cap" e "discount" rate*
Oscar MELLA, Docente di Estimo e Presidente GeoVal
- 16.50 *Alla ricerca dei tassi*
Fulvio VENTURINI, Esperto e valutatore immobiliare UNI11558
- 17.25 *Confronti fra capitalizzazione finanziaria e diretta*
Giovanni RUBUANO, Esperto e valutatore immobiliare UNI11558
- 18.00 *La valutazione simultanea*
Carlo FRITTOLI, Segretario Generale PR.E.G.I.A. Associazione
- 18.30 *Tavola rotonda e domande dal pubblico*

Coordina i lavori: Giovanni Battista CIPOLOTTI, Università di Udine

LINK x PRENOTAZIONE su ISIFORMAZIONE

[Eventi Formazione Professionale Continua - BusinessLine ISI \(isiformazione.it\)](https://www.isiformazione.it)

Link di iscrizione PIATTAFORMA ZOOM

<https://us06web.zoom.us/join/89957144606>

ID riunione 89957144606

Password 705805

Accreditato dal

Collegio Geometri di Torino

e per i VALUTATORI IMMOBILIARI ai sensi della norma UNI11558

Col patrocinio di



**UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DI UDINE**

hic sunt futura



FIABCI-ITALIA

INTERNATIONAL REAL ESTATE FEDERATION



Re²
Real Estate
Information
Network